

UMOWA -projekt

Zawarta w dniu2026 r. pomiędzy **Powiatem Mikołowskim**, ul. Żwirki i Wigury 4a, 43-190 Mikołów, NIP: 635-18-30-724, REGON: 276255016 reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Mikołowskiego, w imieniu którego działają:

Mirosław Duży Starosta
Jarosław Sworzeń Wicestarosta

zwanym w treści umowy **Zamawiającym**

a prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą

NIP :, REGON

reprezentowaną przez:

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**, w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 listopada 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zmian.) została zawarta umowa o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

Przedmiotem umowy jest „**Aktualizacja budynków i użytków gruntowych w obrębie Wyrzy w gminie Wyrzy**” dla Starostwa Powiatowego w Mikołowie. Dokumentację należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, standardami technicznymi oraz warunkami technicznymi stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej umowy, w których zawarty został szczegółowy zakres przedmiotu umowy.

TERMIN WYKONANIA

§ 2

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Termin odbioru przedmiotu umowy :

23 listopada 2026 r.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą, w celu umożliwienia realizacji przedmiotu umowy.
2. Udostępnia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy dane, dokumenty i informacje znajdujące się w posiadaniu Zamawiającego.
3. Udzielenia niezbędnego dostępu do systemów informatycznych Zamawiającego w celu wykonania przedmiotu umowy.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie oraz potencjał techniczny niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy oraz zapewnia – jako podmiot przetwarzający dane osobowe w myśl art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO) - gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by dokonywane przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością określoną w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, instrukcjami technicznymi, normami i standardami oraz warunkami technicznymi, stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie Przedmiotu Umowy przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i doświadczenie.
4. Wykonawca do aktualizacji baz danych kierować może wyłącznie osoby posiadające upoważnienie Starosty Mikołowskiego do aktualizacji baz danych.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przez osoby wskazane w Ofercie Wykonawcy. Wykonawca może zmienić osoby, o których mowa w zdaniu pierwszym w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, pod warunkiem, że osoby wskazane na ich miejsce będą posiadały nie niższe kwalifikacje zawodowe i doświadczenie, a Zamawiający wyrazi pisemną zgodę na taką zmianę, po przedstawieniu przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganych kwalifikacji i doświadczenia wskazanych w SIWZ.
6. Wykonawca zobowiązany jest do podpisania umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych będących załącznikiem do niniejszej umowy.

§ 5

1. Wykonawca nie zgłasza pracy geodezyjnej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.
2. Materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego do wykorzystania wyłącznie na czas realizacji umowy.

3. Wszelkie materiały przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego stanowią własność Zamawiającego i nie mogą być rozpowszechniane bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z winy Wykonawcy, bądź zapłaty kary umownej w wysokości określonej w § 11 ust.6 - wg decyzji Zamawiającego. Wykonawca odpowiada za zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony powierzonych mu do przetwarzania danych osobowych i nie może udostępniać ich osobom nieuprawnionym.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykorzystać otrzymane materiały wyłącznie w celu wykonywania prac związanych z przedmiotem umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie udostępnione materiały, a także usunąć je ze swoich nośników cyfrowych.
7. Wykonawca odpowie za wszelkie naruszenia praw osób trzecich, które mogą wystąpić w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.
8. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę w trakcie wykonywania Umowy jakichkolwiek praw osób trzecich.
9. Wykonawca zostanie powiadomiony o wszelkich postępowaniach sądowych i pozasądowych dotyczących naruszeń praw osób trzecich.
10. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu lub podmiotom przez niego upoważnionym przeprowadzenie kontroli i realizację nadzoru nad wykonaniem prac po stronie Wykonawcy, a także na żądanie udzielać będzie informacji o przebiegu wykonania Umowy i odnosić się do przekazanych uwag i zaleceń.

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

§ 6

1. Wykonawca nie później niż 30 dni przed upływem terminu wyznaczonego w § 2 za pośrednictwem poczty tradycyjnej bądź email zgłosi gotowość do przekazania wyników prac będących przedmiotem umowy. Przez wyniki prac należy rozumieć kompletną dokumentację wraz z aktualizacją baz danych EGiB, BDOT500, GESUT.
2. W ciągu 2 dni roboczych Zamawiający wyznaczy termin przekazania wyników prac.
3. Wykonawca w ustalonym terminie przekaze Zamawiającemu przedmiot umowy.
4. Zamawiający w ciągu 20 dni kalendarzowych skontroluje zgodność wykonania przedmiotu umowy z warunkami technicznymi i sporządzi protokół kontroli.
5. Zamawiający po sporządzeniu protokołu kontroli operatu geodezyjnego poinformuje Wykonawcę o wynikach kontroli.
6. Jeżeli w toku czynności kontrolnych stwierdzone zostanie, że przekazany przedmiot umowy jest niezgodny z zapisami zawartymi w Umowie lub w warunkach technicznych Wykonawca zobowiązany jest do poprawy przedmiotu umowy i ponownego oddania go do kontroli w terminie 10 dni kalendarzowych, następnie §6 ust. 3 do 5 mają zastosowanie.
7. Protokół kontroli zamawianych dokumentów potwierdzający prawidłowość wykonania przedmiotu umowy wraz z protokołem przekazania przedmiotu umowy stanowi podstawę sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego.
8. Uprawniony ze strony Zamawiającego do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego jest Geodeta Powiatowy oraz Kierownik Biura Aktualizacji Baz Danych i Informacji Przestrzennych.
9. Protokół zdawczo-odbiorczy zostanie sporządzony w dwóch jednakowych egzemplarzach.
10. Protokół zdawczo-odbiorczy jest podstawą do wystawienia faktury za realizację przedmiotu umowy.

11. Data podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego stanowi datę wykonania i odbioru przedmiotu umowy.

WYNAGRODZENIE I SPOSÓB PŁATNOŚCI

§ 7

1. Strony uzgadniają, że za wykonanie całego przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie zł(słowniezłotych 0/100 brutto zwane dalej „Wynagrodzeniem”.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wyczerpuje wszelkie żądania finansowe Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za wykonywanie przedmiotu Umowy, przy czym Zamawiający zapłaci wynagrodzenie wyłącznie za należycie wykonany przedmiot Umowy, po dokonaniu odbioru zgodnie z § 6.
3. Wykonawca oświadcza, że w wynagrodzeniu uwzględnił wszelkie koszty i ryzyka, wynikające z wymagań określonych w Umowie, Warunków technicznych oraz w obowiązujących, na dzień składania oferty, przepisach prawa, na podstawie własnych kalkulacji i szacunków.
4. Podstawą wystawienia faktury VAT jest podpisanie bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu Umowy sporządzonego zgodnie z § 6.
5. Dniem zapłaty Wynagrodzenia jest dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew (cesję) wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy na osoby trzecie.
8. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o podwyższenie wynagrodzenia chociażby w chwili zawarcia umowy nie mógł przewidzieć wszystkich kosztów niezbędnych dla prawidłowego jej wykonania.

ZASADY WYSTAWIANIA I DORĘCZANIA FAKTUR ORAZ REGULOWANIA WYNAGRODZENIA

§ 8

1. Od dnia, w którym stosowanie faktur ustrukturyzowanych stanie się dla Wykonawcy obowiązkowe, faktury będą wystawiane i doręczane przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur z uwzględnieniem postanowień niniejszego paragrafu.
2. Zapłata wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy będzie następować na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej faktury ustrukturyzowanej, z zastrzeżeniem ust. 9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że wyłącznie faktury ustrukturyzowane wystawione w sposób uwzględniający postanowienia niniejszego paragrafu będą uznawane za doręczone Zamawiającemu i będą stanowić podstawę dokonania zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego. W przypadku naruszenia zasady, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający nie ma obowiązku dokonania zapłaty wynagrodzenia i konieczne jest wówczas wystawienie przez Wykonawcę korygującej faktury ustrukturyzowanej uwzględniającej postanowienia niniejszego paragrafu.

3. Zamawiający oświadcza, że jest jednostką samorządu terytorialnego, a Wykonawca okoliczność tę przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się wystawiać faktury ustrukturyzowane z uwzględnieniem specyfiki dotyczącej wystawiania faktur na jednostki samorządu terytorialnego, w tym jednostki podrzędne jednostki samorządu terytorialnego.
4. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę ustrukturyzowaną zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zobowiązany jest wypełnić – w ramach struktury logicznej faktury ustrukturyzowanej – pole pn. „Podmiot3” i w tym zakresie wskazać rolę określaną jako odbiorca faktury (JST – odbiorca).
5. Faktury ustrukturyzowane wystawiane przez Wykonawcę będą zawierać następujące dane Zamawiającego:

a) NABYWCA - „Podmiot2”:

Nazwa: Powiat Mikołowski
NIP nabywcy: 6351830724
Adres nabywcy: ul. Żwirki i Wigury 4a, 43-190 Mikołów

Oznaczenie w polu - „Status nabywcy” - Czy faktura dotyczy jednostki samorządu terytorialnego? ☒ Tak

b) PODMIOT INNY – „Podmiot3”:

Oznaczenie roli dla „Podmiot3” - Podmiot inny: JST- odbiorca (Rola - „8”)

Nazwa odbiorcy: ...[Nazwa Starostwa lub Jednostki].....
NIP odbiorcy: ...[NIP Starostwa lub Jednostki].....
Adres odbiorcy: ...[Adres Starostwa lub Jednostki].....

6. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury ustrukturyzowanej. Na gruncie niniejszej umowy za dzień doręczenia faktury ustrukturyzowanej Zamawiającemu uznawać się będzie dzień przydzielenia w Krajowym Systemie e-Faktur numeru identyfikującego tę fakturę (tzw. numer KSeF) pod warunkiem wystawienia faktury ustrukturyzowanej w sposób uwzględniający zasadę wskazaną w ust. 5.
7. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktur ustrukturyzowanych niezgodnie z niniejszym paragrafem, w szczególności w sposób nieuwzględniający zasady wskazanej w ust. 5, przewidziane terminy płatności nie rozpoczynają się (nie zaczynają biec) do momentu dokonania przez Wykonawcę korekty tak wystawionych faktur ustrukturyzowanych i ich doręczenia Zamawiającemu, które to korekty będą uwzględniały zasady przewidziane w niniejszym paragrafie, w szczególności zasadę określoną w ust. 5.
8. W przypadku, gdy po wystawieniu przez Wykonawcę faktury ustrukturyzowanej oraz przydzieleniu tej fakturze numeru identyfikującego w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) wystąpi:
- (1) niedostępność KSeF zgodnie z art. 106nh ust. 1 oraz art. 106ne ust. 4 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
 - (2) awaria KSeF zgodnie z art. 106nf ust. 1 oraz art. 106ne ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,

(3) awaria całkowita KSeF zgodnie z art. 106ng oraz art. 106ne ust. 3 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
termin płatności wynagrodzenia przez Zamawiającego ulega wydłużeniu o czas (okres) niedostępności KSeF, awarii KSeF lub awarii całkowitej KSeF. Okres ten zaokrągla się wzwyż do pełnego dnia kalendarzowego.

9. W przypadku, gdy ze względu na wystąpienie sytuacji, o których mowa w ust. 8 (niedostępność KSeF, awaria KSeF, awaria całkowita KSeF) Wykonawca nie będzie miał możliwości wystawienia i doręczenia faktury przy użyciu KSeF, faktury będą wystawiane zgodnie z obowiązującymi przepisami regulującymi skutki wystąpienia takich sytuacji. W takim przypadku faktury (wizualizacje faktur) będą doręczane na adres poczty elektronicznej (e-mail): kancelaria@mikolowski.pl . Termin płatności w odniesieniu do takich faktur liczony jest od dnia otrzymania faktury (wizualizacji faktury) przez Zamawiającego przy wykorzystaniu adresu poczty elektronicznej pod warunkiem, że faktura zawiera dane Zamawiającego, o których mowa w ust. 5. W przeciwnym wypadku termin płatności nie rozpoczyna się (nie zaczyna biec) do momentu dokonania przez Wykonawcę korekty wystawionej faktury, która to korekta będzie uwzględniać dane Zamawiającego wskazane w ust. 5.
10. Ewentualne załączniki do faktur ustrukturyzowanych powinny zawierać w swojej treści dane Wykonawcy oraz numery faktur których dotyczą i będą przesyłane przy wykorzystaniu poczty elektronicznej (e-mail) na adres: kancelaria@mikolowski.pl. W przypadku, gdy wysyłka elektroniczna załączników nie będzie możliwa (w szczególności z uwagi na ich charakter), będą one przesyłane na adres korespondencyjny wskazany w petitum niniejszej umowy.

NADZÓR NAD WYKONANIEM PRZEDMIOTU UMOWY

§ 9

1. W trakcie trwania umowy Wykonawca przedstawi do kontroli Zamawiającemu aktualne wyniki prowadzonych prac, na każde żądanie Zamawiającego wyrażone w formie pisemnej, emailem lub telefonicznie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich błędów ujawnionych w trakcie realizacji przedmiotu umowy w terminie 5 dni roboczych od chwili otrzymania od Zamawiającego go informacji o błędach.

WARUNKI RĘKOJMI

§ 10

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że wykonany i dostarczony do Zamawiającego przedmiot Umowy będzie należytej jakości, wolny od wad oraz będzie spełniać wszelkie wymagania określone w Umowie i warunkach technicznych stanowiących załącznik nr 1 do Umowy.
2. Bieg terminu rękojmi dla Przedmiotu Umowy rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez osoby uprawnione ze strony Zamawiającego i Wykonawcy a kończy się po upływie 36 miesięcy.
3. Jeżeli w okresie rękojmi okaże się, że wykonany Przedmiot Umowy posiada wady fizyczne lub prawne, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie 10 dni roboczych od dnia doręczenia mu pisemnego zawiadomienia o ujawnionych wadach. Termin

usunięcia wad w uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.

4. W razie nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia.
5. W przypadku nieusunięcia wad w terminie, Zamawiający naliczy karę umowną zgodnie z § 11 ust. 5 niniejszej umowy.
6. Udzielone przez Wykonawcę rękojmie przedłuża się o okres upływający od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wykryciu wady do dnia jej usunięcia potwierdzonego pisemnie przez Zamawiającego.
7. Usuwanie wad w ramach rękojmi odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.

KARY UMOWNE

§ 11

1. W przypadku niewykonania umowy lub nienależytego wykonania umowy, strony ustalają zapłatę kar umownych w wypadkach i wysokości określonych w umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu 25% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, w razie odstąpienia przez Zamawiającego od wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki po terminie określonym w § 2 ust. 2.
4. W razie nieusunięcia w terminie usterek lub błędów stwierdzonych w trakcie trwania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,8% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki po terminie określonym w § 9 ust. 3.
5. W razie nieusunięcia w terminie wad o których mowa w § 10 stwierdzonych w okresie rękojmi, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,8% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki po terminie, określonym w § 10 ust. 3.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek, o którym mowa w § 5 ust. 3 niniejszej umowy.
7. Kary umowne podlegają sumowaniu. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 60% wynagrodzenia brutto.
8. Kary umowne podlegają potrąceniu z wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone na jego rzecz kary umowne.
10. Żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia spowodowane działaniem siły wyższej, które całkowicie lub częściowo uniemożliwiają wywiązanie się ze zobowiązań.
11. Siłą wyższą w rozumieniu niniejszej umowy są zdarzenia zewnętrzne, nadzwyczajne, niezależne od stron, których nie dało się przewidzieć przed podpisaniem niniejszej umowy. Strony zobowiązują się do wzajemnego niezwłocznego powiadamiania się o zaistnieniu siły wyższej.
12. Kary umowne płatne są w terminie 3 dni od otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej.

13. Kary umowne, o których mowa w ust. 1-6, będą potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę, a w przypadku braku możliwości potrącenia będą płacone przelewem na konto bankowe Zamawiającego wskazane w wezwaniu do zapłaty, w terminie 7 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do ich zapłaty.
14. Jeżeli zwłoka, o której mowa w ust. 3 przekroczy 30 dni, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w całości lub części z winy Wykonawcy, w terminie do 30 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego przesłanki uprawniającej do odstąpienia od Umowy, z jednoczesnym prawem do naliczenia kary umownej w wysokości określonej w ust. 2.
15. Dla uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie oświadczają, że przy dochodzeniu kar umownych Zamawiający nie ma obowiązku wykazywania poniesionej szkody.

PODWYKONAWSTWO

§ 12

1. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona siłami własnymi/przy udziale podwykonawcy* (**niepotrzebne skreślić*), któremu powierzy do wykonania następującą część przedmiotu umowy:
.....
2. Wykonawca w trakcie realizacji umowy może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy lub wprowadzić podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w ofercie.
3. Zmiana podwykonawcy lub rezygnacja z podwykonawcy wskazanego w ofercie, wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie. W szczególności Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego oraz osób trzecich pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez siebie oraz podwykonawcę przy wykonywaniu powierzonej mu czynności – w tym także w zakresie powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części przedmiotu umowy podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY I JEJ ROZWIĄZANIE

§ 13

1. Poza przypadkami wskazanymi w Umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub części w następujących przypadkach:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 - 2) realizowania przedmiotu Umowy w sposób sprzeczny z przepisami prawa lub uprzednio

- wskazanymi przez Zamawiającego wytycznymi (zarządzeniami, decyzjami itp.);
- 3) naruszenia przez Wykonawcę praw własności intelektualnej przysługujących Zamawiającemu lub osobie trzeciej;
 - 4) istotnego naruszenia przez Wykonawcę warunków Umowy, jeżeli Wykonawca nie zaprzestanie lub nie naprawi naruszenia po upływie 14 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego;
 - 5) zajęcia istotnych składników majątku Wykonawcy na podstawie orzeczenia sądu, organu egzekucyjnego lub innego organu władzy publicznej i Wykonawca nie będzie mógł realizować Umowy na warunkach w niej określonych.
2. Odstąpienie od Umowy w sytuacjach określonych w ust. 1 pkt 2-5 może nastąpić w terminie do 60 dni licząc od dnia powzięcia informacji przez Zamawiającego o powyższych okolicznościach.
 3. Rozwiązanie umowy i odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem podstawy rozwiązania lub odstąpienia.
 4. W wypadku odstąpienia od Umowy którejkolwiek ze Stron lub jej rozwiązania, w terminie 7 dni od daty odstąpienia lub rozwiązania Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia/wypowiedzenia.
 5. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie prac i sprzętu oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy lub jej rozwiązaniem ponosi Strona, z której winy doszło do odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania.
 6. W razie wątpliwości Strony przyjmują, iż odstąpienie od Umowy wywiera skutek tylko w części dotyczącej niezrealizowanej części zobowiązań, chyba, że spełniona część świadczenia nie będzie miała dla Strony odstępującej od Umowy wartości ze względu na brak możliwości osiągnięcia celu określonego w Umowie.
 7. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 i ust. 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 8. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający uprawniony jest do naliczania zarówno kary umownej z tytułu odstąpienia oraz zastrzeżonych w niniejszej Umowie kar umownych z innych tytułów.

ZMIANY UMOWY

§ 14

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.
2. Zamawiający, przewiduje możliwość zmian Umowy wyłącznie w następujących przypadkach:
 - 1) gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z zaistnienia siły wyższej, tj. zdarzenia losowego lub wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć ani mu zapobiec lub przezwyciężyć poprzez działanie z zachowaniem należytej staranności, w szczególności: niespodziewany mróz, śnieg, powódź lub klęska żywiołowa;
 - 2) zmiany przepisów prawa mających wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy;
 - 4) gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z wymogów technologicznych;
 - 5) Zmiany w zakresie podwykonawstwa :
 - a) powierzenie podwykonawcom innej części usługi niż wskazana w § 12 ust.1 Umowy;

- b) rezygnacja z podwykonawcy na etapie realizacji usługi;
- c) zmiana podwykonawcy na etapie realizacji usługi.

2. Zmiany, o których mowa powyżej nie mogą spowodować zwiększenia wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 niniejszej Umowy.
3. Zmiany w zakresie numerów telefonów, faksów, adresów, adresów e-mail, osób odpowiedzialnych po obu Stronach za realizację Umowy, następują w drodze pisemnego zawiadomienia drugiej Strony w terminie niezwłocznym od dnia zaistnienia zmiany i nie stanowią zmiany Umowy.
4. Warunkiem dokonania zmian w Umowie jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian, opis wpływu zmiany na termin wykonania Umowy.

PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

§ 15

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiedni poziom ochrony i bezpieczeństwa wszelkim danym osobowym, do których posiada dostęp w ramach świadczonej usługi w zakresie ich poufności, integralności i dostępności. Oceniając ryzyko w zakresie bezpieczeństwa danych, Wykonawca bierze pod uwagę ryzyko związane z przetwarzaniem danych osobowych - takie jak przypadkowe lub niezgodne z prawem zniszczenie, utracenie, zmodyfikowanie, nieuprawnione ujawnienie lub nieuprawniony dostęp do danych osobowych przesyłanych, przechowywanych lub w inny sposób przetwarzanych – i mogące w szczególności prowadzić do uszczerbku fizycznego, szkód majątkowych lub niemajątkowych osób, których dane są przetwarzane.
2. Rozwiązanie, wygaśnięcie lub odstąpienie od niniejszej Umowy powoduje dla Wykonawcy obowiązek niezwłocznego, nie później niż w terminie 14 dni, usunięcia wszystkich danych osobowych, których przetwarzanie zostało mu powierzone, w tym danych osobowych z nośników elektronicznych pozostających w jego dyspozycji oraz podjęcia stosownych działań w celu wyeliminowania możliwości dalszego przetwarzania danych powierzonych na podstawie niniejszej Umowy. Powierzenie przetwarzania danych w zakresie objętym niniejszą Umową trwa do upływu wyżej wskazanego 14-dniowego terminu, liczonego od dnia rozwiązania, wygaśnięcia lub odstąpienia od Umowy.
3. Wykonawca w ciągu 14 dni od rozwiązania, wygaśnięcia lub odstąpienia od Umowy, złoży Zamawiającemu w formie pisemnej oświadczenie o usunięciu wszystkich danych osobowych z nośników elektronicznych pozostających w jego dyspozycji oraz podjęciu stosownych działań w celu wyeliminowania możliwości dalszego przetwarzania danych powierzonych na podstawie Umowy.
4. W związku z przetwarzaniem danych osobowych osób zaangażowanych w realizację Umowy (reprezentanci stron - dane członków zarządu reprezentujących osobę prawną, dane pełnomocników osób prawnych, a także dane pracowników, którzy są osobami kontaktowymi osoby prawnej, a będących możliwymi do zidentyfikowania osobami fizycznymi), każda ze stron zobowiązuje się poinformować te osoby o przetwarzaniu ich danych osobowych w myśl przepisów art. 13 lub 14 RODO - zarówno we własnym imieniu jak i w imieniu strony drugiej.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 16

1. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot Umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków Umowy ze strony Zamawiającego wyznacza się Pana Grzegorza Spychalskiego
3. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację Umowy ze strony Zamawiającego i Wykonawcy wymaga poinformowania w trybie zawiadomienia pisemnego drugiej strony i nie stanowi zmiany Umowy.
4. Adres do korespondencji email :

ze strony Zamawiającego: grzegorz.spychalski@mikolow.starostwo.gov.pl
ze strony Wykonawcy
5. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, a także inne przepisy powszechnie obowiązujące.
6. Zmiana treści Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Spory powstałe w związku z wykonywaniem Umowy Strony zgodnie poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
9. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
Załącznik nr 1: Warunki techniczne wykonania przedmiotu Umowy
Załącznik nr 2: Kopia oferty Wykonawcy

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A